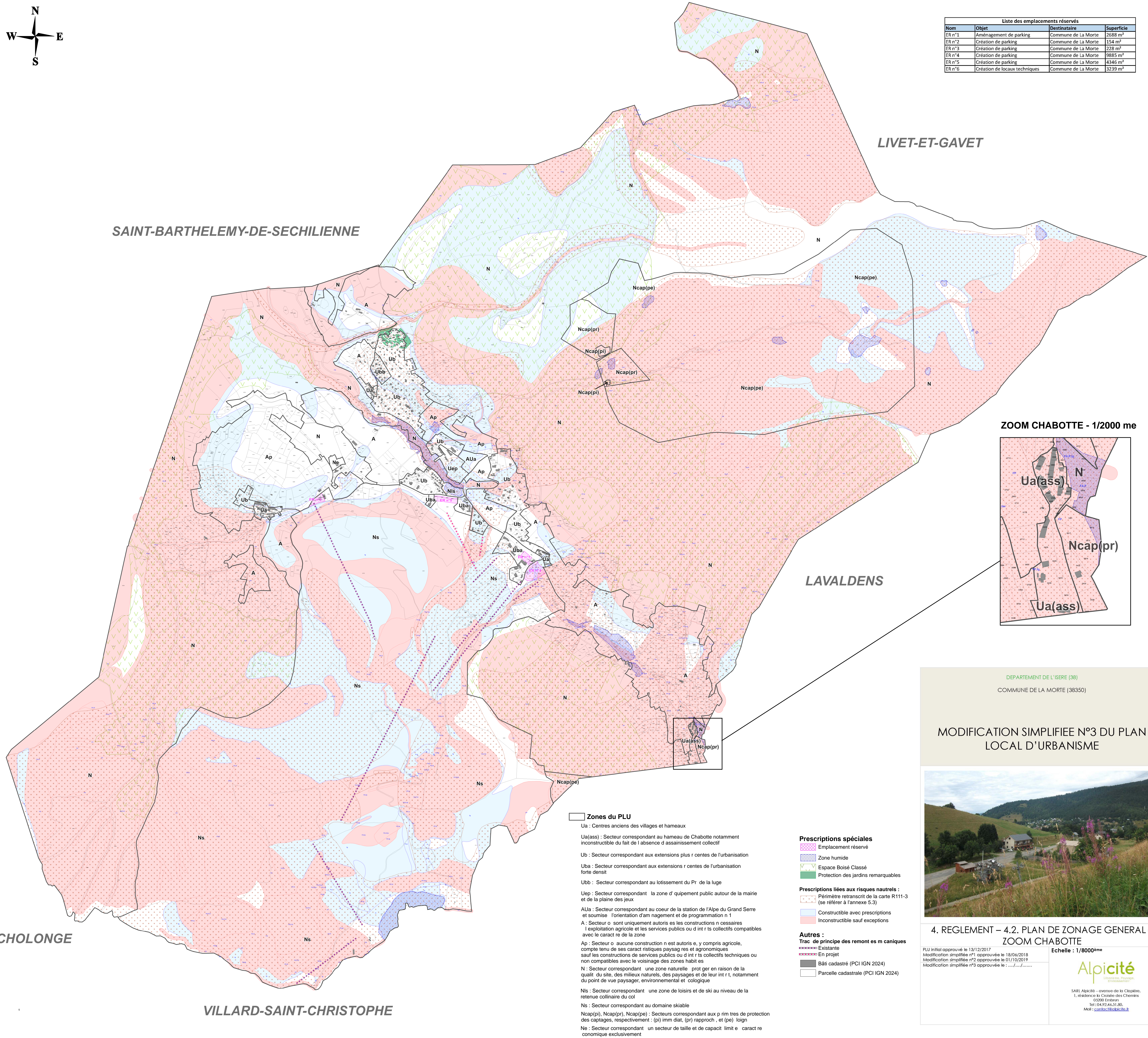
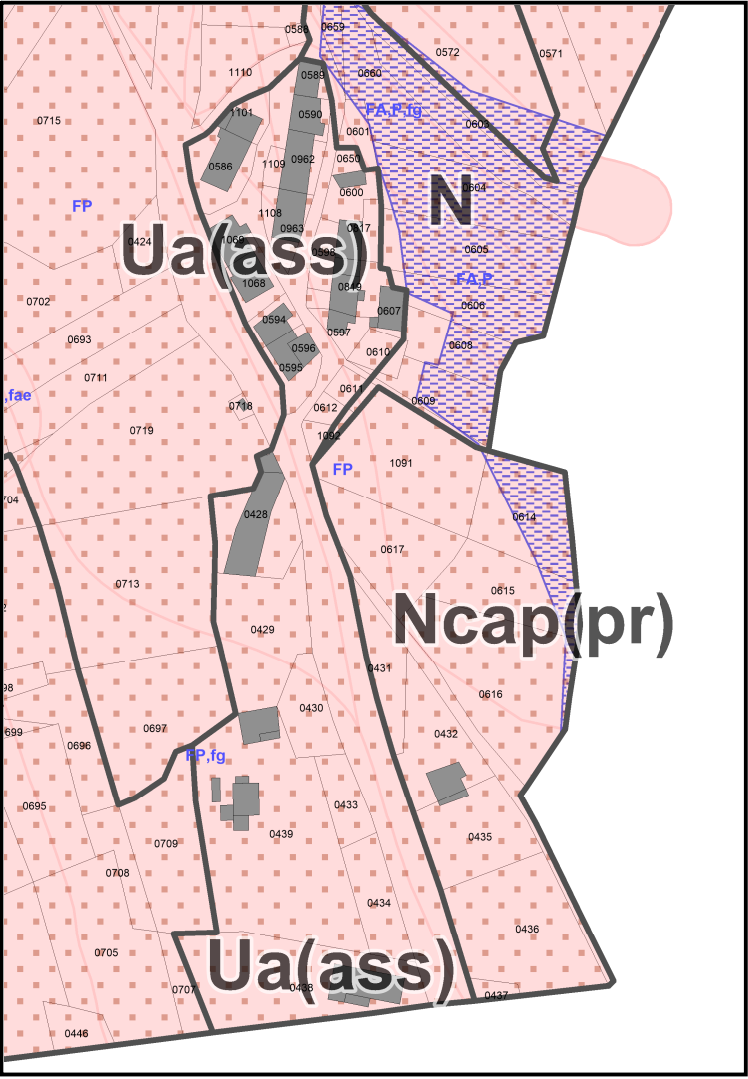


Liste des emplacements réservés			
Nom	Objet	Destinataire	Superficie
ER n°1	Aménagement de parking	Commune de La Morte	2688 m²
ER n°2	Création de parking	Commune de La Morte	154 m²
ER n°3	Création de parking	Commune de La Morte	228 m²
ER n°4	Création de parking	Commune de La Morte	9885 m²
ER n°5	Création de parking	Commune de La Morte	4346 m²
ER n°6	Création de locaux techniques	Commune de La Morte	3239 m²



ZOOM CHABOTTE - 1/2000 me



DEPARTEMENT DE L'ISERE (38)

COMMUNE DE LA MORTE (38350)

MODIFICATION SIMPLIFIEE N°3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME



4. REGLEMENT – 4.2. PLAN DE ZONAGE GENERAL – ZOOM CHABOTTE

PLU initial approuvé le 13/12/2017
Modification simplifiée n°1 approuvée le 18/06/2018
Modification simplifiée n°2 approuvée le 01/10/2019
Modification simplifiée n°3 approuvée le :

Echelle : 1/8000ème

Alpicité
Urbanisme, Environnement

SARL Alpicité – avenue de la Clapière,
1, résidence la Croisée des Chemins
35200 Entraux
Tel : 04 92 46 51 80
Mail : contact@alpicite.fr

Zones du PLU

Ua : Centres anciens des villages et hameaux

Ua(ass) : Secteur correspondant au hameau de Chabotte notamment inconstructible du fait de l'absence d'assainissement collectif

Ub : Secteur correspondant aux extensions plus r centes de l'urbanisation

Uba : Secteur correspondant aux extensions r centes de l'urbanisation forte densité

Ubb : Secteur correspondant au lotissement du Pr de la luge

Uep : Secteur correspondant à la zone d'équipement public autour de la mairie et de la plaine des jeux

AUa : Secteur correspondant au cœur de la station de l'Alpe du Grand Serre et soumise à l'orientation d'aménagement et de programmation n°1

A : Secteur où sont uniquement autorisées les constructions nécessaires à l'exploitation agricole et les services publics ou d'intérêts collectifs compatibles avec le caractère de la zone

Ap : Secteur où aucune construction n'est autorisée, y compris agricole, compte tenu de ses caractéristiques paysagères et agronomiques, sauf les constructions de services publics ou d'intérêts collectifs techniques ou non compatibles avec le voisinage des zones habitées

N : Secteur correspondant à une zone naturelle protégée en raison de la qualité du site, des milieux naturels, des paysages et de leur intérêt, notamment du point de vue paysager, environnemental et écologique

Nis : Secteur correspondant à une zone de loisirs et de ski au niveau de la retenue collinaire du col

Ns : Secteur correspondant au domaine skiable

Ncap(pi), Ncap(pr), Ncap(pe) : Secteurs correspondant aux limites de protection des captages, respectivement : (pi) immédiat, (pr) rapproché, et (pe) lointain

Ne : Secteur correspondant à un secteur de taille et de capacité limitées caractérisé économiquement exclusivement

Prescriptions spéciales

- Emplacement réservé
- Zone humide
- Espace Boisé Classé
- Protection des jardins remarquables

Prescriptions liées aux risques naturels :

- Périmètre retranscrit de la carte R111-3 (se référer à l'annexe 5.3)
- Constructible avec prescriptions
- Inconstructible sauf exceptions

Autres :

Tracé de principe des remotes mécaniques

- Existante
- En projet
- Bâti cadastré (PCI IGN 2024)
- Parcelle cadastrale (PCI IGN 2024)